

LAUDO DE VISTORIA – VISITA TÉCNICA

EMPRESAS:

Dânica Soluções Termoisolantes Integradas S.A.
Brazil Steel Investimentos e Participações S.A.

ENDEREÇOS:

- Sede Administrativa:
Av. Edgar Nelson Meister, nº 1.242, Zona Industrial Norte, Inovaparc, na lateral de acesso ao Centro de Convenções, no município de Joinville/SC – CEP 89219- 501
- Sede industrial:
Avenida Presidente Vargas, 504, Distrito Industrial Gilberto Nunes Da Rocha, no município de Aparecida do Taboado/MS - CEP: 79.570-000

DATA: 21 e 22 de junho de 2022.

DILIGÊNCIA/VISTORIA REALIZADA POR:

Dr. Frederico W. Jorge – Administrador Judicial
Acompanhado por: Pércio Garcia Carvalho – Diretor de Operações - COO da empresa recuperanda

DESCRIPTIVO:

1. A diligência no parque fabril da empresa **Dânica Soluções Termoisolantes Integradas S.A.** foi realizada nos dias 21 e 22 de junho de 2022 pelo representante desta Administradora Judicial, Dr. Frederico W. Jorge, o qual foi acompanhado de um representante da recuperanda, sendo recepcionado pelo Sr. Pércio Garcia Carvalho, diretor de operações.
2. Trata-se de termo de vistoria objetivando a constatação e verificação das instalações do endereço da unidade fabril da recuperanda, bem como o andamento e execução de suas atividades, para o atendimento do disposto no art. 22, II, “a” e “c”, da Lei nº 11.101/2005.
3. Ressalta-se ainda que esta Administradora Judicial compareceu na unidade fabril bem como na sede administrativa sem qualquer agendamento, podendo assim constatar efetivamente, na data da presente vistoria, o efetivo e em pleno funcionamento da empresa.
4. Em vistoria as instalações da empresa recuperanda, verificou-se ampla

área construída, sendo divididas internamente em 02 (duas) áreas de produção, podendo assim ser discriminada:

UNIDADE FABRIL – APARECIDA DO TABOARDO/MS

Unidade total dividida em duas instalações contendo:

Fabrica 1 - Área total 63.350m² (5.985m² construídos)

Fabrica 2 – Área total 34.026m² (7.055m² construídos)

5. Na referida área constatou-se a existência de setor administrativo com duas salas de reuniões, setor de RH com sala individual de reunião, uma sala de treinamento para aproximadamente 45 pessoas, uma portaria, setor de brigada de incêndio com aproximadamente 25 pessoas e CIPA constituída.

6. Verificou-se que o local abriga a recepção, salas de escritórios, banheiros, salas de verificação de qualidade, cozinha industrial e refeitório, salas de reunião, depósito, expedição, linhas de produção e seus maquinários, e consideráveis espaços livres além dos estacionamentos.

7. O prédio comporta dois galpões de alta capacidade de armazenamento e estocagem bem como ampla área de produção onde encontra-se disposto os maquinários das linhas de produção, e no momento da diligência encontrava-se em plena atividade produtiva bem como considerável matéria-prima armazenada (inclusive sendo observado o momento do descarregamento de uma carreta de matéria-prima). Em outro anexo verificou-se uma área destinada a expedição e armazenamento dos produtos acabados prontos a serem despachados aos clientes.

8. Na data da vistoria a unidade fabril contava com aproximadamente 165 colaboradores tendo turno de trabalho compreendido de segunda à sexta-feira das 7:30 às 17:18 horas. Já na unidade administrativa de Joinville/SC, o setor contava com aproximadamente 98 colaboradores, sendo destes 67 em jornada de trabalho híbrida e aproximadamente 31 funcionários dispostos entre comercial e obras externas.

9. No momento da diligência, foi possível verificar a presença de diversos funcionários em todos os ambientes e setores, comprovando atividade plena das operações da recuperanda, bem como foi possível presenciar o trabalho de carga e descarga de mercadorias.

10. A seguir, de forma a ilustrar a vistoria realizada, algumas fotografias feitas pelo representante da Administradora Judicial no momento da diligência na unidade fabril e na sede administrativa da empresa:

FOTOS – unidade fabril – Aparecida do Taboardo/MS

FOTO DE SATÉLITE

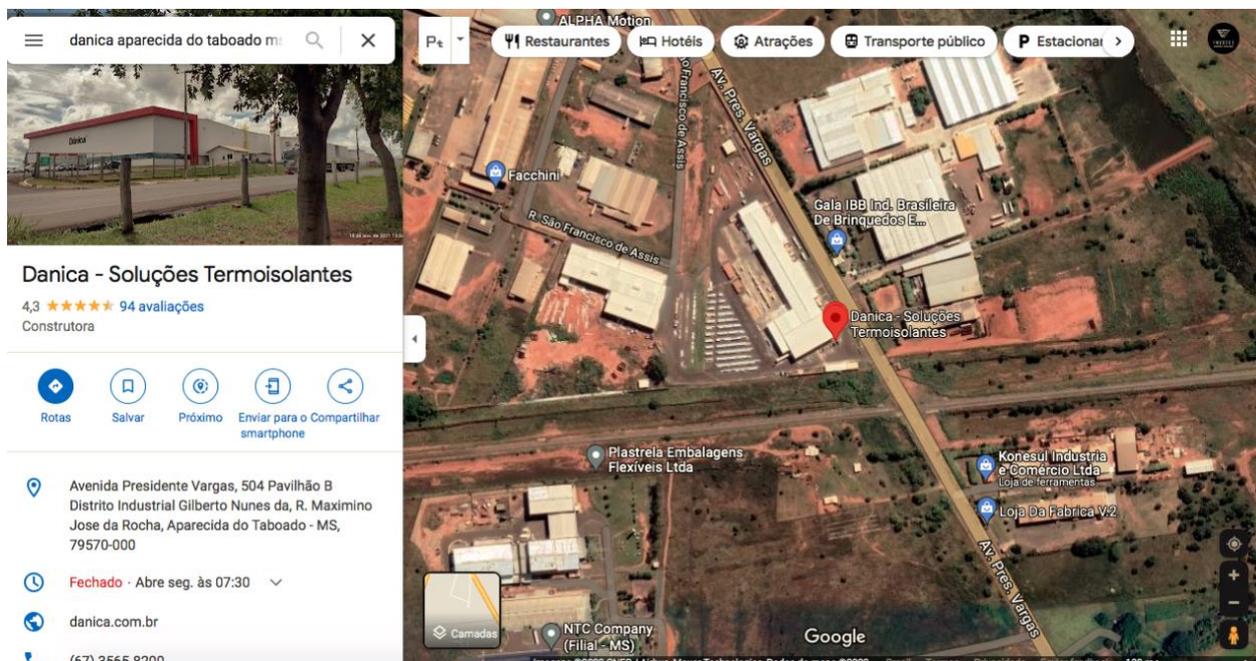


FOTO DA ENTRADA – VISÃO DA AV. PRESIDENTE VARGAS



LATERAL DO PRÉDIO – ENTRADA DE MATÉRIA-PRIMA E BALANÇA



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



FOTO DA GUARITA E SALA DE TREINAMENTO – ENTRADA PRINCIPAL



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



FOTO DA FRENTE DO PRÉDIO FABRIL



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405

FOTO DA LATERAL/FUNDOS DO PRÉDIO FABRIL



FOTO DO PATIO - EXPEDIÇÃO





FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

ÁREA DE ADMISSÃO/RECEBIMENTO MATERIAIS

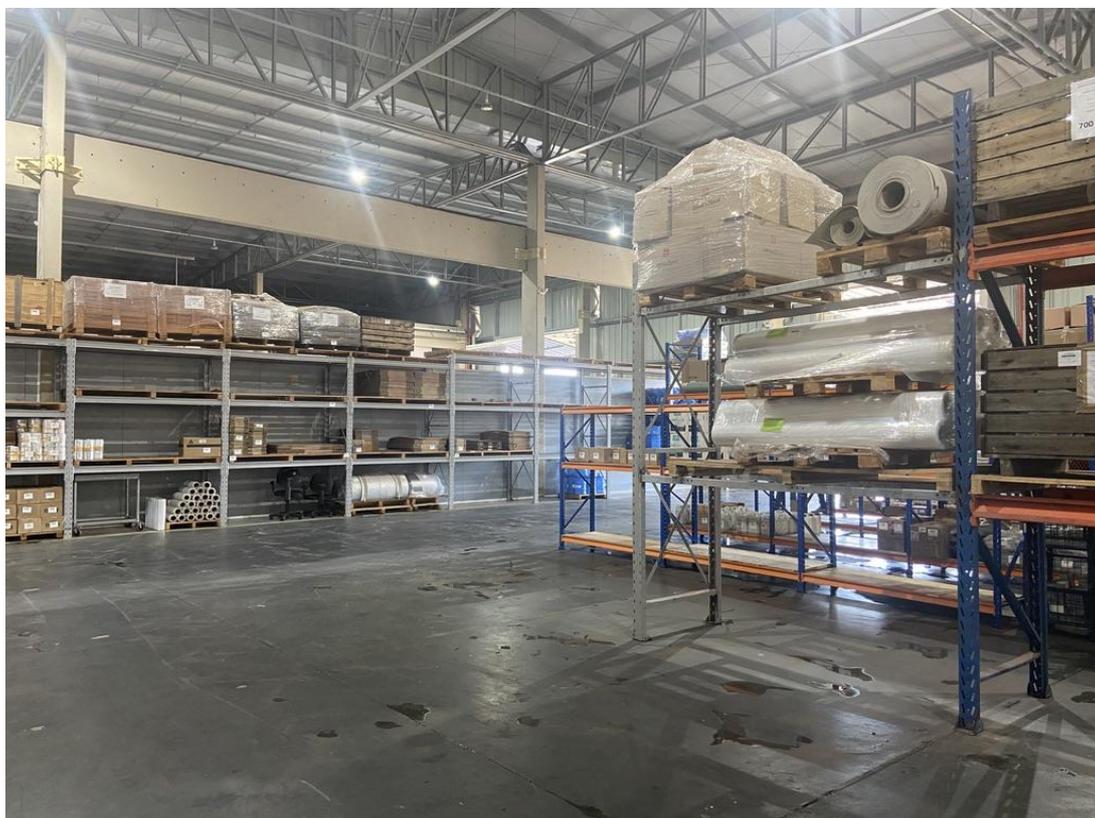


ALMOXARIFADO





FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



COZINHA E REFEITÓRIO

OAB/SC 1940/12
47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



RH – SETOR DE GESTÃO DE PESSOAS





FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

FOTO DE ESTOQUE / MATÉRIA PRIMA



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

FOTO DO MOMENTO DE RECEBIMENTO/DESCARGA DE MATÉRIA-PRIMA



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405

FOTO DAS LINHAS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL E ÁREA DE PRODUÇÃO



FOTO DAS LINHAS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL E ÁREA DE PRODUÇÃO



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



FOTO DAS LINHAS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL E ÁREA DE PRODUÇÃO



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



FOTO DAS LINHAS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL E ÁREA DE PRODUÇÃO



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



FOTO DAS LINHAS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL E ÁREA DE PRODUÇÃO



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

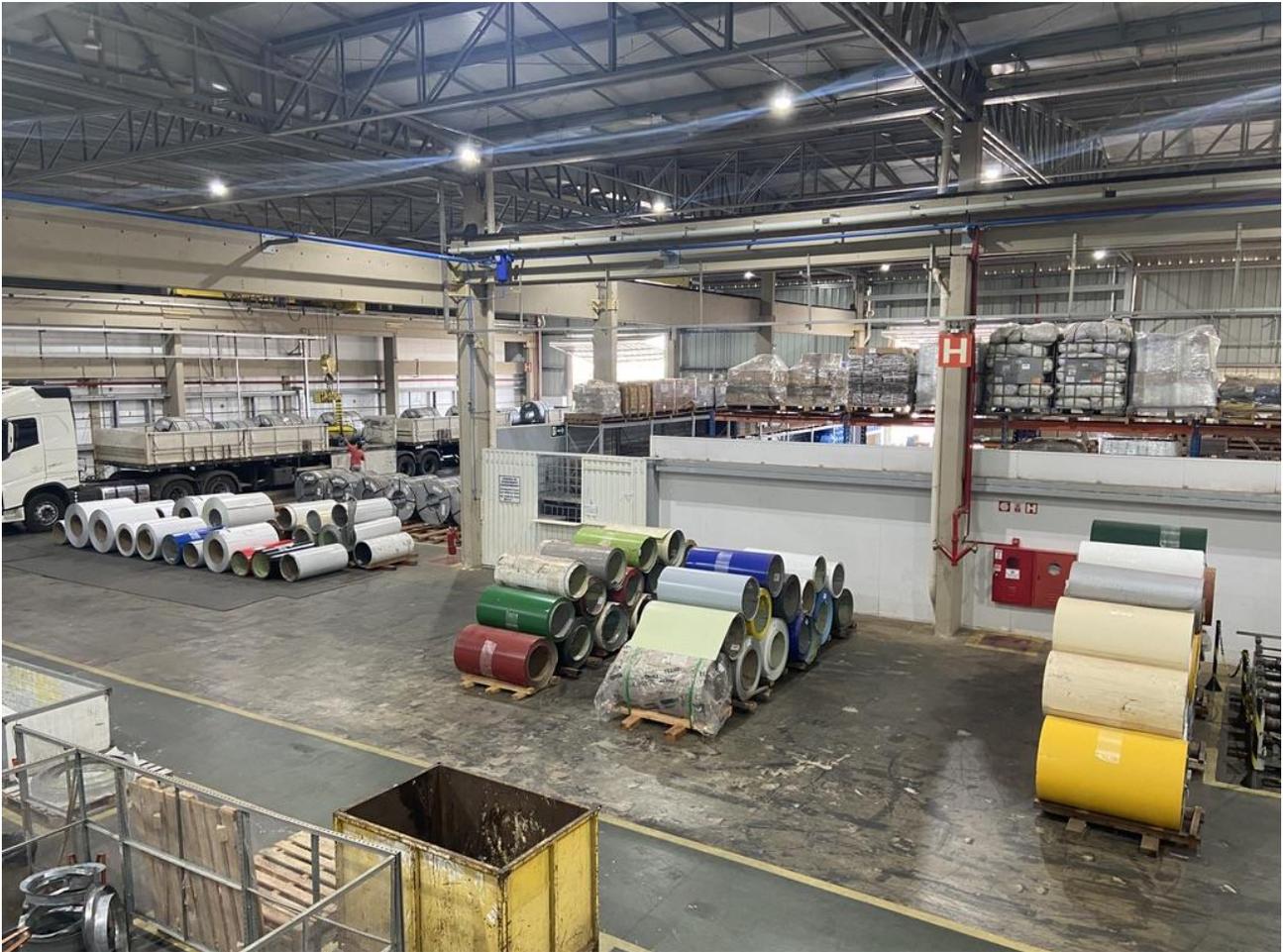


FOTO DAS LINHAS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL E ÁREA DE PRODUÇÃO

OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



FOTO DAS LINHAS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL E ÁREA DE PRODUÇÃO



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



FOTO DAS LINHAS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL E ÁREA DE PRODUÇÃO



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405

SALA DE INJEÇÃO – PRODUÇÃO





FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

PRODUÇÃO - MAQUINÁRIOS – PRENSA



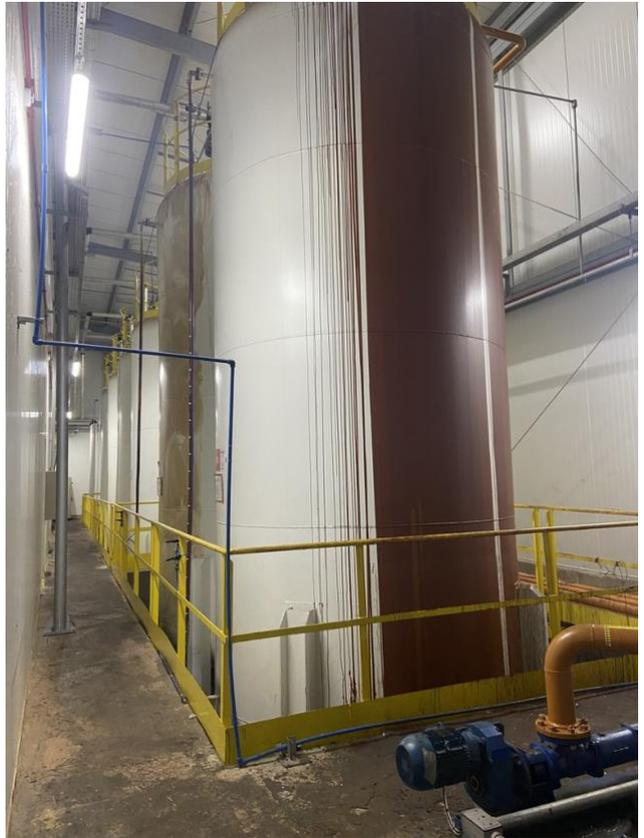
OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

PRODUÇÃO – TANQUES DE ABASTACIMENTO QUÍMICO



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

PRODUÇÃO - MAQUINÁRIOS – SALA DE CORTES



FUNDOS DA FABRICA (GALPÃO 2): SETOR DE PORTAS E ACESSÓRIOS



TANQUE DE PENTANO



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



PRODUÇÃO / FUNDOS INTERNO DA FÁBRICA – GALPÃO 1





FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

PRODUTOS ACABADOS/EXPEDIÇÃO



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



FOTO EXTERNA DA FÁBRICA DE PORTAS E ACESSÓRIOS – GALPÃO 2





FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

FOTO INTERNA DA FÁBRICA DE PORTAS E ACESSÓRIOS – GALPÃO 2



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

ALMOXARIDADO DA FÁBRICA DE PORTAS E ACESSÓRIOS – GALPÃO 2



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | *WhatsApp* 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | *WhatsApp* 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

ESTOQUE DE MATÉRIA-PRIMA DE ACESSÓRIOS



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

MAQUINÁRIOS DE PAINES EM EPS



PRODUÇÃO - SALA DE CORTE DE ALUMÍNIO

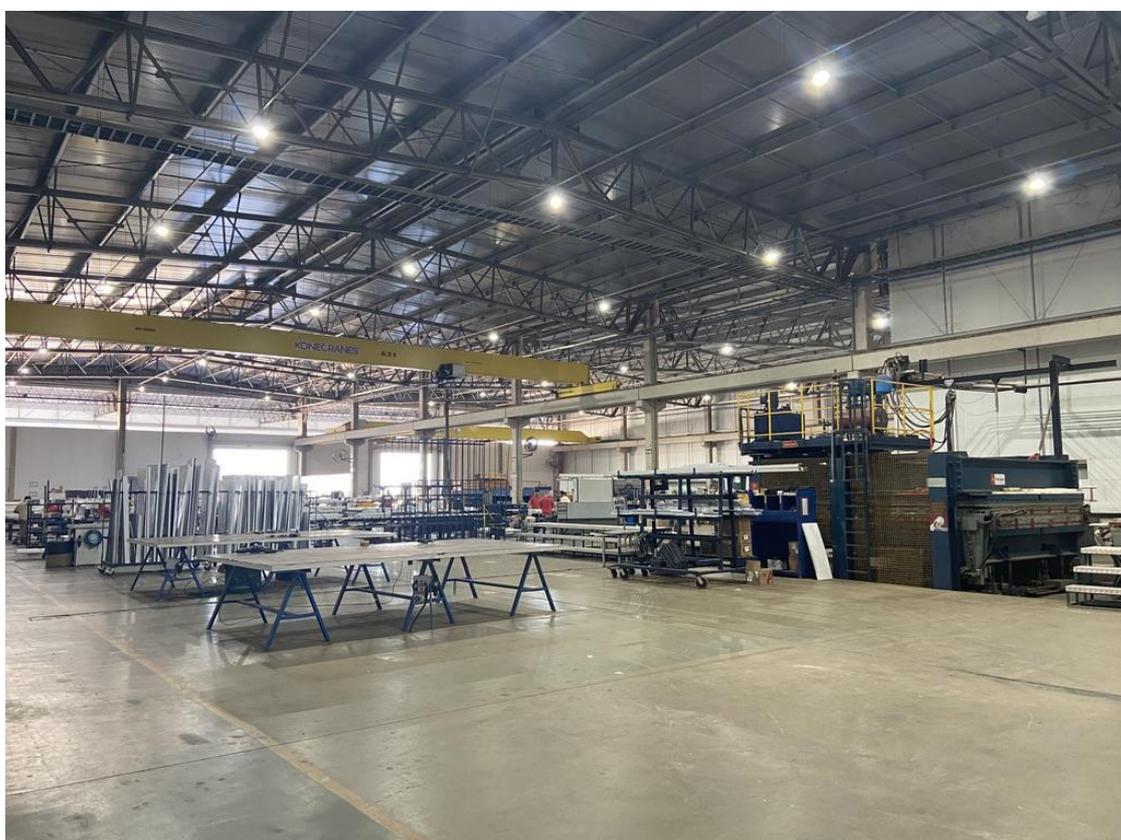
OAB/SC 1940/12
47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

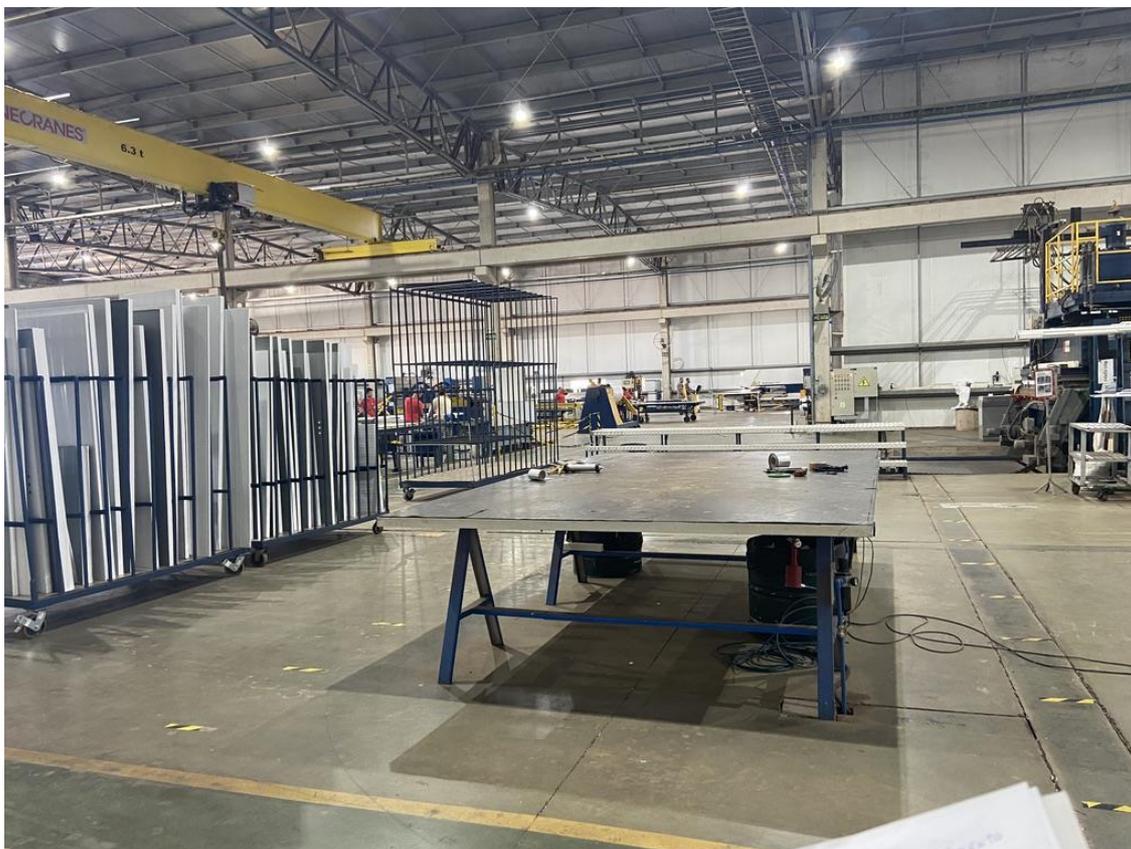


FOTO INTERNA DA FÁBRICA DE PORTAS E ACESSÓRIOS





FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



LINHAS DE PRODUÇÃO/MAQUINÁRIOS DA FÁBRICA DE PORTAS E ACESSÓRIOS

OAB/SC 1940/12
47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



LINHAS DE PRODUÇÃO/MAQUINÁRIOS DA FÁBRICA DE PORTAS E ACESSÓRIOS

OAB/SC 1940/12
47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



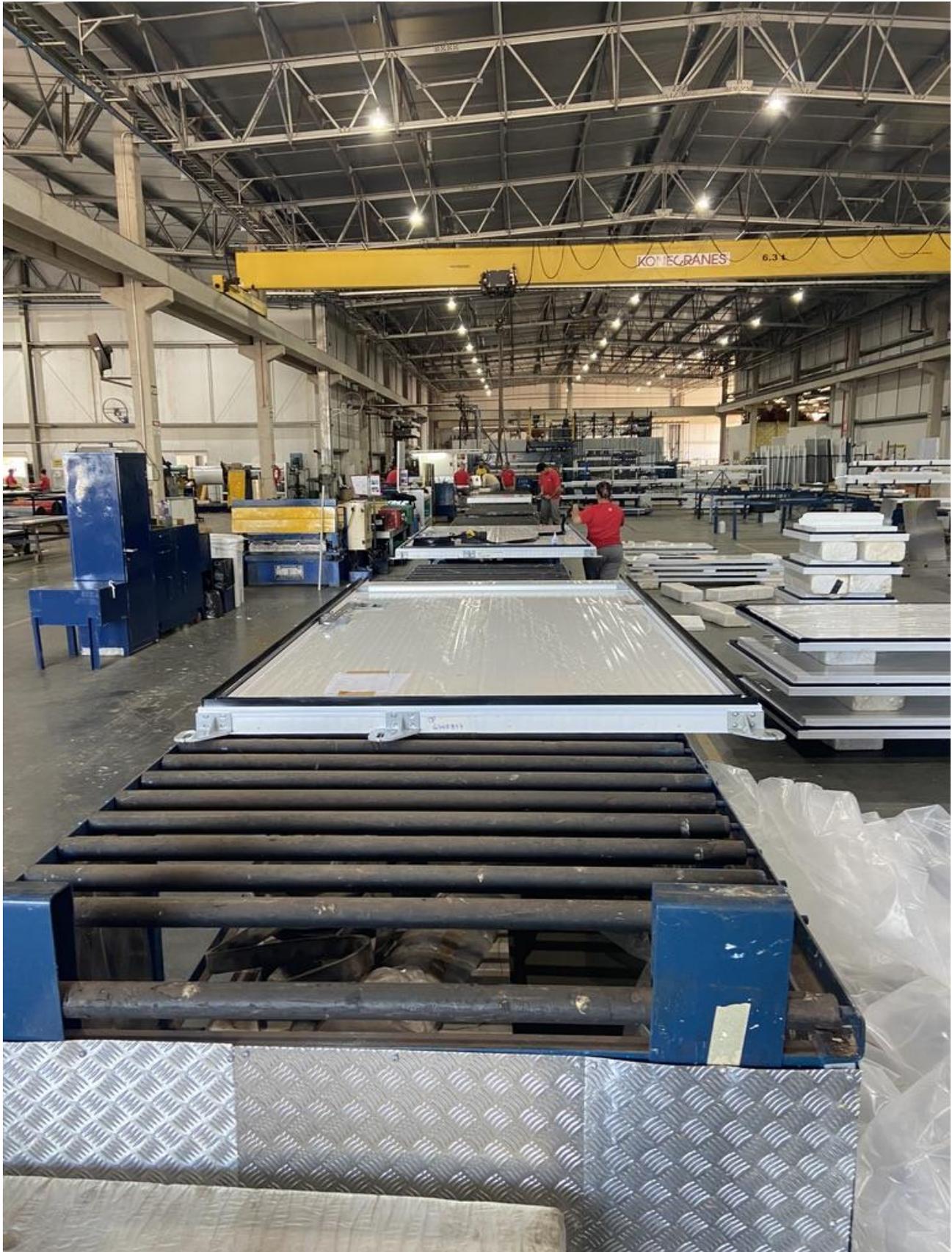
LINHAS DE PRODUÇÃO/MAQUINÁRIOS DA FÁBRICA DE PORTAS E ACESSÓRIOS

OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



LINHAS DE PRODUÇÃO/MAQUINÁRIOS DA FÁBRICA DE PORTAS E ACESSÓRIOS



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS



VISTA LATERAL DA FÁBRICA DE PORTAS E ACESSÓRIOS – GALPÃO 2





FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

VISTA LATERAL/FUNDOS DA FÁBRICA – GALPÃO 1



OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405



FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

LABORATÓRIO





FWJORGE
ADVOGADOS ASSOCIADOS

SETOR ADMINISTRATIVO – GALPÃO 2



SETOR ADMINISTRATIVO – UNIDADE JOINVILLE/SC



Joinville, 12 de setembro de 2022.

FWJORGE ADVOGADOS ASSOCIADOS S/S
Dr. Frederico Wellington Jorge
Administrador Judicial

OAB/SC 1940/12

47 3028-1550 | WhatsApp 47 99637-1515 | contato@fwjorge.com.br | www.fwjorge.com.br
Rua Henrique Meyer nº 280, sl. 602, Centro, Edif. Helbor Offices – Joinville/SC – CEP 89201-405